



**АДМИНИСТРАЦИЯ ШАБЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЩЕРБИНОВСКОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20.05.2022

село Шабельское

№ 29-р

**Об условиях приватизации муниципального имущества  
администрации Шабельского сельского поселения  
Щербиновского района: жилой дом на земельном участке,  
расположенный по адресу: село Шабельское, улица Ленина,44**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Совета Шабельского сельского поселения Щербиновского района от 7 апреля 2015 года № 3 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Шабельского сельского поселения Щербиновского района» (с изменениями от 23.10.2020г. №10), от 27 декабря 2021 года № 5 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Шабельского сельского поселения Щербиновского района на 2022 год»:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Шабельского сельского поселения Щербиновского района:

1.1. Способ приватизации: аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

1.2. Наименование муниципального имущества:

Лот № 1: жилой дом 1917 года ввода в эксплуатацию с кадастровым номером 23:36:0105002:780, инвентарный номер – 13243, литер – А, общей площадью 38,2 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, село Шабельское, улица Ленина,44 на земельном участке с кадастровым номером 23:36:0105002:222, общей площадью 1187 кв.м., категории земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации и обслуживания жилого дома.

1.3. Начальная цена:

Лот № 1: 315 869 (триста пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек.

1.4. Задаток устанавливается в размере 20 % от начальной стоимости и составляет:

Лот № 1: 63 173 (шестьдесят три тысячи сто семьдесят три) рубля 80 копеек.

Задаток должен быть внесен не позднее 27 июня 2022 года.

1.5. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены продажи и составляет:

Лот № 1: 15 793 (пятнадцать тысяч семьсот девяносто три) рубля 45 копеек.

Определить, что:

1) аукцион проводится в электронной форме на универсальной торговой платформе по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

2) дата начала приема заявок: 1 июня 2022 года;

дата окончания приема заявок: 27 июня 2022 года.

3) признание претендентов аукциона состоится 28 июня 2022 года;

4) проведение процедуры аукциона состоится 30 июня 2022 года.

2. Отделу по общим и юридическим вопросам администрации Шабельского сельского поселения Щербиновского района (Минаева):

1) в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества;

2) в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения, обеспечить размещение информационного сообщения о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru>;

3) в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения, разместить информационное сообщение о проведении торгов на официальном сайте администрации Шабельского сельского поселения Щербиновского района;

4) опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень администрации Шабельского сельского поселения Щербиновского района».

2. Финансовому отделу администрации Шабельского сельского поселения Щербиновского района (Солодовская), после заключения договора купли-продажи, передачи имущества, внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества Шабельского сельского поселения Щербиновского района.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Распоряжение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава  
Шабельского сельского поселения  
Щербиновского района

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a final downward stroke.

М.С. Игнатенко