

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю  
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2022, поступившего на рассмотрение 05.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 3
05.04.2022г. № КУВИ-001/2022-49304548	
Кадастровый номер: 23:36:0105002:222	
Номер кадастрового квартала:	23:36:0105002
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, р-н. Щербиновский, с. Шабельское, ул. Ленина, уч. 44
Площадь, м2:	1187 +/- 24
Кадастровая стоимость, руб:	58376.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:36:0105002:780
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации и обслуживания жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Игнатенко Михаил Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ШАБЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩЕРБИНОВСКОГО РАЙОНА

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

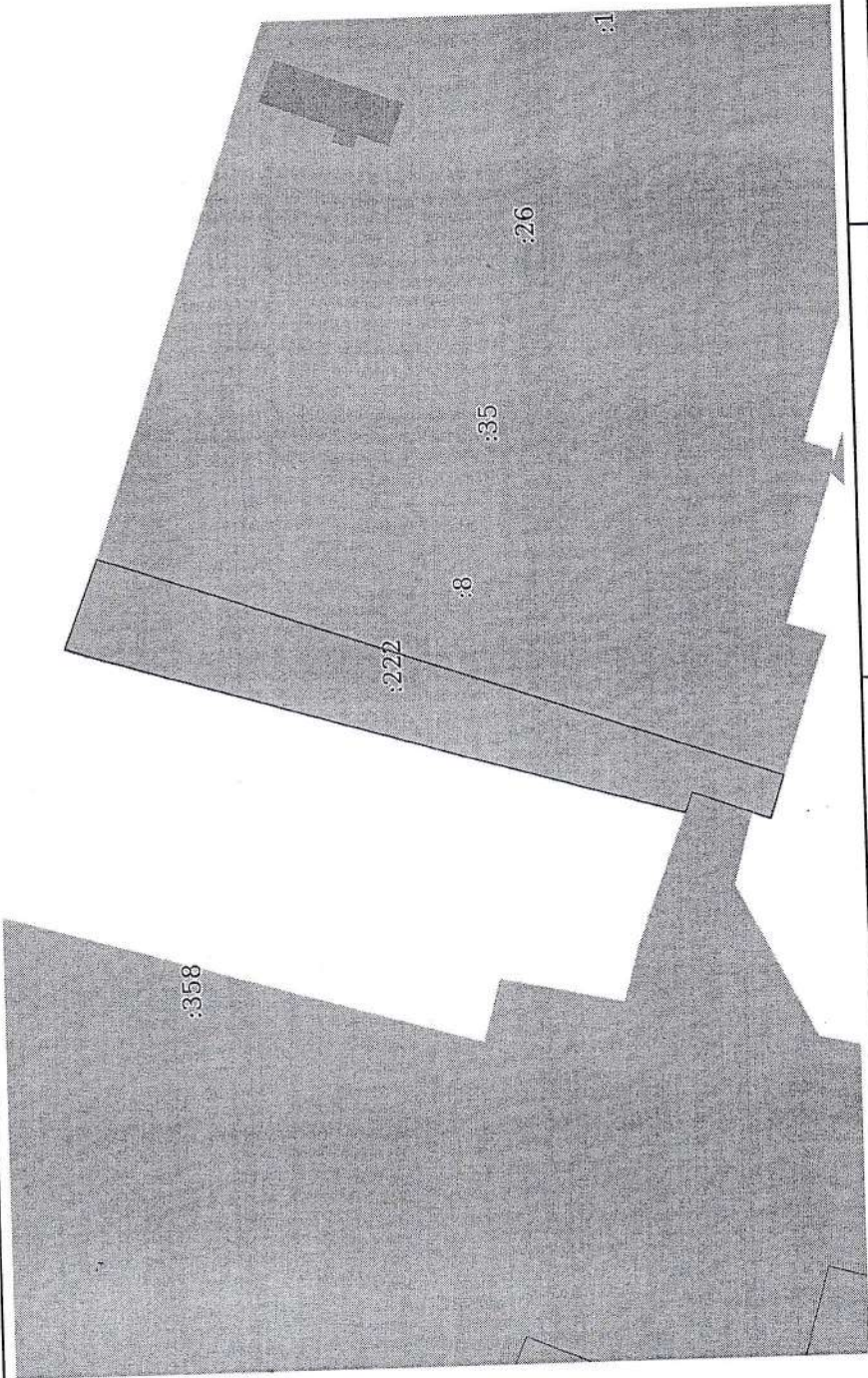
Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
05.04.2022г. № КУВИ-001/2022-49304548	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 23:36:0105002:222	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация Шабельского сельского поселения Щербиновского района Краснодарского края, ИНН: 2358007047, ОГРН: 1052332476921, контактная информация: sp16sh@mail.ru, Россия, Краснодарский край, район. Щербиновский, с. Шабельское, ул. Ленина, д. 32
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-35/2005/2012-74 23.11.2012 00:00:00 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
05.04.2022г. № КУВИ-001/2022-49304548			
Кадастровый номер: 23:36:0105002:222			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости:  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.04.2022, поступившего на рассмотрение 09.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:  
Раздел 1 Лист 1

Здание	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
09.04.2022г. № КУВИ-001/2022-52663917	23:36:0105002:780
Кадастровый номер:	23:36:0105002
Номер кадастрового квартала:	30.11.2011
Дата присвоения кадастрового номера:	Инвентарный номер 13243; Кадастровый номер 23:36:0105002:0:2842; Условный номер 23-23-35/004/2010-867
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Краснодарский край, р-н. Щербиновский, с. Шабельское, ул. Ленина, д. 44
Местоположение:	38.2
Площадь, м2:	Жилое
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	1, в том числе подземных 0
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1917
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1917
Год завершения строительства:	119227.2
Кадастровая стоимость, руб:	23:36:0105002:222
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	жилое
Виды разрешенного использования:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Особые отметки:	Игнатенко Михаил Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ШАБЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЩЕРБИНОВСКОГО РАЙОНА
Получатель выписки:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
09.04.2022г. № КУВИ-001/2022-52663917	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	23:36:0105002:780
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Администрация Шабельского сельского поселения Щербиновского района Краснодарского края, ИНН: 2358007047, ОГРН: 1052332476921, контактная информация: sr16sh@mail.ru, Россия, Краснодарский край, район. Щербиновский, с. Шабельское, ул. Ленина, д. 32
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-35/004/2012-337 09.02.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

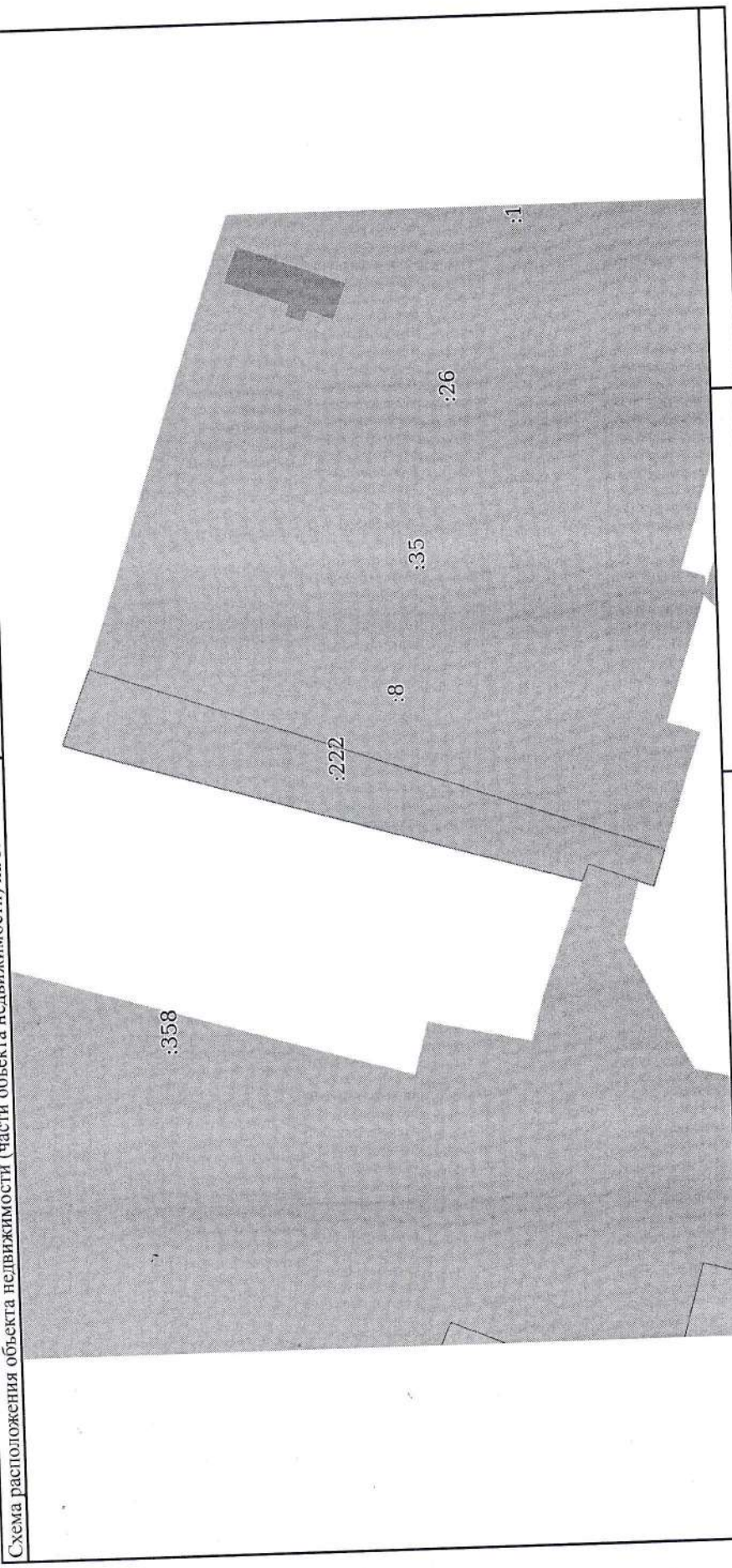
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов выписки: 3
Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
09.04.2022г. № КУВИ-001/2022-52663917	
Кадастровый номер: 23:36:0105002:780	



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.